

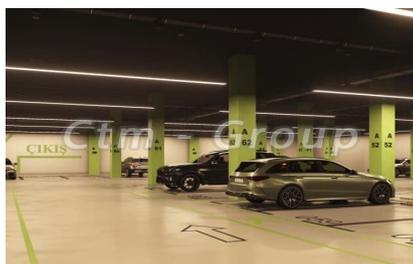


Апартаменты 2+1 в Rams Garden в Стамбуле

[Турция](#) - [Стамбул](#) - [Istanbul](#)

Тип : Квартыры





### Описание и характеристики Лот : ist

Тип	Квартиры
Эт./Эт.-ть	2/10
Площадь	120 м <sup>2</sup>
Спальни	2
Тип жилья	Новострой
Доходность	6
Цена	624000€

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Детская площадка , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , открытый бассейн с водными горками , с мебелью , сауна , тренажерный зал , хамам ,

## **Апартаменты 2+1 в районе Бахчеливлер в Стамбуле. В новом проекте Rams Garden от застройщика.**

Предлагаем к продаже **апартаменты 2+1 в новом проекте жилого комплекса Rams Garden** который будет расположен в живописном районе в районе, Бахчеливлер центральной локации города Стамбула.

**Резиденция Rams Garden** включает в себя в общей сложности 796 жилых апартаментов с различными типами жилья от 2+1 до 5+1. Рядом с проектом будет 33 тысячи квадратных метров зеленых насаждений, а площадь заповедника составит 42 тысячи 300 квадратных метров. Ландшафтный дизайн проекта также будет включать пруд длиной 210 метров. На апартаменты приходится 94,5 квадратных метра зеленых насаждений.

**Проект Rams Garden** расположен в 9 минутах от торгового центра Metroport, в 5 минутах от торгового центра Marmara Forum, в 12 минутах от набережной Казлычешме, в 9 минутах от Технического университета Йылдыз, в 7 минутах от Университета Истин, в 9 минутах от отеля Ramada и больницы Medicana.

Проект, в котором предлагаются варианты квартир с наиболее функциональным использованием в этом районе предлагает просторную и просторную гостиную с высотой потолка 3 метра.

**Проект Rams Garden** строится в соответствии со всеми правовыми рамками. Статические проекты готовятся в соответствии с постановлением о землетрясениях 2018 года. В проекте, представляющем собой бетон марки C40 и железо марки B420 C, используется бетон с радиационным основанием в соответствии с наземными исследованиями.

Каждый этап строительства контролируется уполномоченной строительной инспекционной фирмой. Каждая бетонная отливка колонн и плит отбирается независимой лабораторией, и класс бетона проверяется путем разбивки на 7 и 28 дней. Испытания на растяжение проводятся независимой лабораторией путем отбора проб с каждого грузовика, прибывающего на место. Арматура и опалубка на всех производствах колонн и плит перед бетонированием доставляются инспекторам строительных работ и получают одобрение на заливку бетона.

Строительство комплекса первого этапа будет завершено в сентябре 2024 году. Проект, который привлекает внимание своим центральным расположением, реализуется с гарантией строительства.

**Бахчеливлер (Bahçelievler)** - расположен в европейской части Стамбула, характеризуется близостью и соединением со многими жизненно важными районами Стамбула, такими как Бакыркёй, Кючюкчекмедже, Багджылар и Зейтинбурну. **Недвижимость Бахчелиэвлера** характеризуется спокойным и уютным типом, подходящим для семей, благодаря своему привилегированному расположению, она привлекает инвесторов и просто тех, кто хочет жить в Стамбуле. **Апартаменты в Бахчелиэвлере** отличаются роскошным современным дизайном, а цены на квартиры разумны. Если вы хотите купить себе недорогое **жилье в Стамбуле**, то стоит присмотреться именно к этому месту.

**Жилой комплекс Rams Garden** обладает эстетичной архитектурой и большой общей

площадь, представляющей собой специально спроектированную ландшафтную зону, с большим количеством деревьев и цветущих растений. Но, помимо великолепной благоустроенной территории, он включает в себя обширные услуги, направленные на повышенный комфорт. Среди них: тренажерный зал, турецкая баня, сухой сауной, паровой сауной, пешеходной дорожкой и велосипедом. Шикарная комната для йоги, кинотеатр, ресторан, кафе. Среди услуг, представленных собственникам, необходимо отметить круглосуточную охрану, парковка и много другое. Кроме того, здесь предусмотрены детская игровая площадка, зеленая территория.

**Резиденция Rams Garden** расположена в самом центре Стамбула (Istanbul). Благодаря расположению в центре города, комплекс находится в пешей доступности до нескольких торговых и развлекательных центров, достопримечательностей, медицинских и учебных учреждений. Рядом находятся основные транспортные узлы города.

**В жилом комплексе будут представлены апартаменты с планировкой:**

- Апартаменты 2+1 площадью (112 - 153 м.кв.)
- Апартаменты 3+1 площадью (140 - 238 м.кв.)
- Апартаменты 4+1 площадью (228 - 307 м.кв.)

Апартаменты будут сдаваться с чистовой внутренней отделкой, частично укомплектованные мебелью.

**Детали апартаментов:** качественная сантехника и оконные блоки, встроенный кухонный гарнитур со столешницей, входные двери из первоклассной стали, межкомнатные двери, антибактериальное настенное покрытие, напольное покрытие из высококачественной керамической плитки. В проекте использованы высококачественные компоненты, в том числе комплект кухонной техники из 4 предметов, сейсмостойкая прочная конструкция, 2 кондиционера в каждом блоке и центральная система подогрева пола.

Каждый квадратный метр апартаментов в этом комплексе спроектирован с использованием первоклассных материалов и ведущих брендов сектора. Будут использованы только проверенные поставщики и гарантия 5 лет на всю внутреннюю отделку!

Эти **апартаменты Стамбуле** отвечают всем требованиям инвесторов в недвижимость. В рамках проекта мы предлагаем воспользоваться беспроцентной рассрочкой платежа до окончания строительства. Еще одним плюсом данного предложения является возможность получить гражданство Турции на льготных условиях. Напомним, согласно новому закону, получить гражданство на особых основаниях сможет иностранец, инвестировавший в [недвижимость Турции](#) от 400 тысяч долларов и выше. Данное предложение - отличный вариант инвестиции в недвижимость Турции.

Кроме апартаментов 2+1 в жилом комплексе в продаже апартаменты 3+1, 4+1 в разных ценовых категориях. Цены и дополнительная информация на данные **апартаменты в Стамбуле** по предварительному запросу.

- Цена: апартаменты 2+1 площадь (120 м.кв.) - 624 000 \$ (дол)
- Цена: апартаменты 3+1 площадь (140 м.кв.) - 772 000 \$ (дол)

Не откладывайте на потом, начните изучать рынок недвижимости в Стамбуле прямо сейчас. Специально для вас здесь отобраны лучшие варианты современных жилых комплексов.

Поможем выбрать и [купить недвижимость в Стамбуле](#) и предоставим комплексные консультации в отношении покупки недвижимости в Турции, а также окажем полное сопровождение сделки. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram.