



Элегантная вилла Rome 3+1 в Мармарисе

[Турция](#) - [Мугла](#) - [Мармарис](#)

Тип : Дома





## Описание и характеристики Лот : mar

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/2
Площадь	210 м <sup>2</sup>
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	5 сот.
Расст. до моря	1.5 км.
Доходность	6

Цена	705000€
------	---------

### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , открытый бассейн с водными горками ,

## Купить виллу 3+1 Rome с бассейном в новом жилом комплексе вилл премиум класса в пригороде Мармарисе - городке Турунч, на побережье Средиземноморья.

► Современные **виллы премиум класса в Мармарисе** в новом проекте, состоят из 64 независимых вилл с опциями (3+1) и имеет 13 разных типов вилл, которые тщательно сочетают в себе элементы роскоши и стандарты современных технологий, а также панорамный виды. Все виллы спроектированы таким образом, чтобы не влиять на виды друг друга. Они построены на возвышенности и расположены на разных уровнях, окружено красивыми ландшафтными садами с газонами, цветущими растениями, кустарниками, а каждая вилла имеет частный бассейн и парковку. Специально разработанные интерьер и экстерьер профессионально объединяют комфорт и природу вокруг.

**Виллы Rome** в этом комплексе создают уникальную среду для жителей благодаря своей локации и шикарному виду на море из каждой виллы. В последние годы этот район становится все более популярным среди иностранных покупателей недвижимости. Мармарис выбирают те, кто ценит уединение, природную гармонию, спокойный размеренный отдых в комфортных условиях.

**Тип виллы Rome с бассейном** в этом комплексе будет представлен двумя виллами № 11, №

23.

### **Расположение жилого комплекса вилл:**

- расстояние до моря 1,5 метров
- расстояние до аэропорта Даламан 113 км.
- расстояние до центра Мармариса 18 км.
- расстояние до поселка Ичмелер 10 км.

### **➤ Завершение строительства запланировано на третий квартал 2025 года.**

☆ **Турунч (Turunç)** - в переводе означает «апельсиновая роща». Тихий и красивый уголок, окруженный горами, поросшими сосновым лесом. Это небольшой и очень уютный курортный городок в бухте неподалеку от Мармариса, расположился в окружении живописных гор Тавр. пляж отмечен голубым флагом, поэтому там можно прекрасно провести свободное время и отдохнуть.

**Вилла** подходит для тех, кто хочет насладиться жизнью в окружении кристально чистой воды и зеленых пейзажей. **Мы приглашаем вас в ознакомительный тур**, где Вы сможете увидеть эту шикарную виллу, и получите возможность насладиться уникальной красотой природы Мармариса. Комплекс вилл в котором будет построена **вилла Rome** – живописно обрамлена сосновым лесом и душистыми олеандровыми зарослями.

✓ **Мы предлагаем к продаже современную виллу Rome 3+1 в Мармарисе** в жилом комплексе вилл общей площадью 210 м.кв. Двухэтажная вилла с бассейном и большим ухоженным садом в 1500 метрах от моря. На двух этажах расположились три спальни, гостиная, три ванных комнаты и просторная кухня, бассейн 56 м.кв. с террасой площадью 76 м.кв. для загара, террасой на втором этаже площадью 41 м.кв. Открытая терраса с видом на бассейн наверняка станет одним из ваших любимых мест в доме для любого случая, будь то романтический ужин или коктейльная вечеринка с друзьями. Вилла находится на отдельном земельном участке площадью 500 м.кв., на котором выполнен ландшафтный дизайн.

✓ **Особое внимание обратим на технологии и материалы**, использованные в строительстве этой виллы: стальная входная дверь, американская кухня, встроенный набор на кухне, кухонные столешницы и шкафы на заказ, люксовая керамика на полу гостиной, кухни, ванной комнаты. Ламинированный паркет в спальнях. Импортные алюминиевые системы столярные изделия и двойное остекление комфортного типа. Стекланный фасад виллы гарантирует в Вашем доме всегда много света! Импортные системы кондиционирования воздуха и отопление, парковка для автомобиля. Добавим, что комплекс будет находиться под круглосуточной охраной, а бесперебойную подачу электроэнергии обеспечит генератор.

✓ **На этапе строительства Вы можете участвовать** в проектировании и подборе отделочных материалов своей **виллы в Мармарисе**. Во всех помещениях виллы потолки имеют разно-уровневую конструкцию, оформлены спот - освещением. Этот большой и теплый дом зимой, а прохладный летом, станет Вашим любимым местом проживания или отдыха.

### **Характеристика виллы Rome в Мармарисе (Мугла):**

- Месторасположение: Мармарис (Турунч);

- Тип: частная вилла в комплексе;
- Бассейн: частный площадью 56 м.кв.;
- Терраса для загара: площадью 76 м.кв.;
- Терраса на втором этаже: площадью 41 м.кв.;
- Площадь виллы: 210 м.кв.;
- Спальни: 3;
- Ванные комнаты: 3+wc;
- Вилла в стадии строительства;

Купив эту [недвижимость в Мармарисе](#), Вы можете насладиться расслабляющим отдыхом в этом прекрасном уголке Турции с пляжем, с множеством прекрасных ресторанов. Данное предложение одно из лучших для инвестирования в **недвижимость Турции** и идеально подходит для программы получения гражданства Турции.

➤ **Цена на виллы Rome этом комплексе по персональному запросу.**

✓ Цены и дополнительная информация на **виллы Rome в Мармарисе** в регионе Мугла по предварительному запросу. Условия оплаты: бронирование 5000 \$, 40% первоначальный взнос, 60% беспроцентная рассрочка платежа до окончания строительства.

Поможем выбрать и **купить виллу в Мармарисе** у моря. Выберите **новый дом в Турции** прямо сейчас. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram. Работаем исключительно с проверенным застройщиком в Мармарисе и Фетхие.