

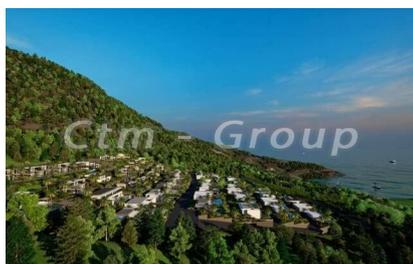


Комфортная вилла 3+1 в Мармарисе от застройщика

[Турция](#) - [Мугла](#) - [Мармарис](#)

Тип : Дома





### Описание и характеристики Лот : mar

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/2
Площадь	214 м <sup>2</sup>
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	5 сот.
Расст. до моря	1.5 км.
Доходность	6
Цена	745500€

#### Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , барбекю , открытый бассейн с водными горками ,

**Комфортная вилла 3+1 Santorini с бассейном в новом жилом комплексе вилл премиум класса в пригороде Мармариса - городке Турунч от застройщика.**

✓ Продается новая роскошная **вилла Santorini с 3 спальнями в Мармарисе** в жилом

комплексе вилл общей площадью 214 м.кв. Двухэтажная вилла с бассейном и большим ухоженным садом в 1500 метрах от моря. На двух этажах расположились три спальни, гостиная, три ванных комнаты и просторная кухня, бассейн 44 м.кв. с террасой площадью 93 м.кв. для загара, террасой на втором этаже площадью 14 м.кв. и открытая терраса на мансандре 9 м.кв. Открытая терраса с видом на бассейн наверняка станет одним из ваших любимых мест в доме для любого случая, будь то романтический ужин или коктейльная вечеринка с друзьями. Вилла находится на отдельном земельном участке площадью 500 м.кв., на котором выполнен ландшафтный дизайн.

► **Современные виллы премиум класса в Мармарисе** в новом проекте, состоят из 64 независимых вилл с опциями (3+1) и имеет 13 разных типов вилл, которые тщательно сочетают в себе элементы роскоши и стандарты современных технологий, а также панорамный виды. Все виллы спроектированы таким образом, чтобы не влиять на виды друг друга. Они построены на возвышенности и расположены на разных уровнях, окружено красивыми ландшафтными садами с газонами, цветущими растениями, кустарниками, а каждая вилла имеет частный бассейн и частную парковку. Специально разработанные интерьер и экстерьер профессионально объединяют комфорт и природу вокруг.

**Виллы Santorini** в этом комплексе создают уникальную среду для жителей благодаря своей локации и шикарному виду на море из каждой виллы. В последние годы этот район становится все более популярным среди иностранных покупателей недвижимости. Мармарис выбирают те, кто ценит уединение, природную гармонию, спокойный размеренный отдых в комфортных условиях.

**Тип виллы Santorini с бассейном** в этом комплексе будет представлен восьмью виллами № 6, № 15, № 9, № 25, № 27, № 32, № 52.

#### **Расположение жилого комплекса вилл:**

- расстояние до моря 1,5 метров
- расстояние до аэропорта Даламан 113 км.
- расстояние до центра Мармариса 18 км.
- расстояние до поселка Ичмелер 10 км.

► **Завершение строительства запланировано на третий квартал 2025 года.**

☆ **Турунч (Turunç)** - в переводе означает «апельсиновая роща». Тихий и красивый уголок, окруженный горами, поросшими сосновым лесом. Это небольшой и очень уютный курортный городок в бухте неподалеку от Мармариса, расположился в окружении живописных гор Тавр. Пляж отмечен голубым флагом, поэтому там можно прекрасно провести свободное время и отдохнуть.

**Вилла** подходит для тех, кто хочет насладиться жизнью в окружении кристально чистой воды и зеленых пейзажей. **Мы приглашаем вас в ознакомительный тур**, где Вы сможете увидеть эту шикарную виллу, и получите возможность насладиться уникальной красотой природы Мармариса. Комплекс вилл в котором будет построена **вилла Santorini** – живописно обрамлена сосновым лесом и душистыми олеандровыми зарослями.

✓ **Особое внимание обратим на технологии и материалы**, использованные в строительстве этой виллы: стальная входная дверь, американская кухня, встроенный набор на кухне, кухонные столешницы и шкафы на заказ, люксовая керамика на полу гостиной,

кухни, ванной комнаты. Ламинированный паркет в спальнях. Импортные алюминиевые системы столярные изделия и двойное остекление комфортного типа. Стекланный фасад виллы гарантирует в Вашем доме всегда много света! Импортные системы кондиционирования воздуха и отопление, парковка для автомобиля. Добавим, что комплекс будет находиться под круглосуточной охраной, а бесперебойную подачу электроэнергии обеспечит генератор.

✓ **На этапе строительства** Вы можете участвовать в проектировании и подборе отделочных материалов своей **виллы в Мармарисе**. Во всех помещениях виллы потолки имеют разноразноуровневую конструкцию, оформлены спот - освещением. Этот большой и теплый дом зимой, а прохладный летом, станет Вашим любимым местом проживания или отдыха.

### **Характеристика виллы Santorini в Мармарисе (Мугла):**

- Месторасположение: Мармарис (Турунч);
- Тип: частная вилла в комплексе;
- Бассейн: частный 44 м.кв.;
- Терраса для загара 93 м.кв.;
- Терраса на втором этаже 14 м.кв.;
- Терраса на мансандре этаже 9 м.кв.;
- Площадь виллы: 214 м.кв.;
- Спальни: 3;
- Ванные комнаты: 3+wc;
- Вилла в стадии строительства;

Купив эту **недвижимость в Мармарисе**, Вы можете насладиться расслабляющим отдыхом в этом прекрасном уголке Турции с пляжем, с множеством прекрасных ресторанов. Данное предложение одно из лучших для инвестирования в [недвижимость Турции](#) и идеально подходит для программы получения гражданства Турции.

### **➤ Цена на виллы Santorini этом комплексе по персональному запросу.**

✓ Цены и дополнительная информация на **виллы Santorini в Мармарисе** в регионе Мугла по предварительному запросу. Условия оплаты: бронирование 5000 \$, 40% первоначальный взнос, 60% беспроцентная рассрочка платежа до окончания строительства.

Поможем выбрать и [купить виллу в Мармарисе у моря](#). Выберите **новый дом в Турции** прямо сейчас. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram. Работаем исключительно с проверенным застройщиком в Мармарисе и Фетхие.