

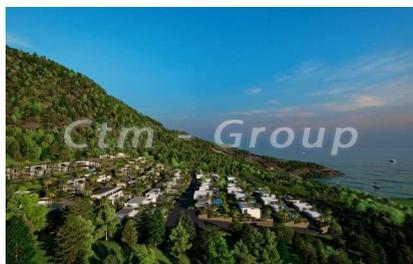


Шикарная вилла в Мармарисе у моря

[Турция](#) - [Мугла](#) - [Мармарис](#)

Тип : Дома





Описание и характеристики Лот : mar

Тип	Дома
Эт./Эт.-ть	1/2
Площадь	240 м ²
Спальни	3
Тип жилья	Новострой
Площадь участка	6 сот.
Расст. до моря	1.5 км.
Доходность	6

Цена	750000€
------	---------

Дополнительно

Американская кухня , Видео-наблюдение , Ландшафтный дизайн , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Стены со звуко и теплоизоляцией , открытый бассейн с водными горками ,

Продажа шикарной виллы 3+1 Miami с частным бассейном в новом жилом комплексе вилл премиум класса в Мармарисе от застройщика.

► **Проект вилл в Мармарисе** состоит из 64 независимых вилл с опциями (3+1) и имеет 13 разных типов вилл, которые тщательно сочетают в себе элементы роскоши и стандарты современных технологий, а также панорамный виды. Тип **виллы Miami** с частным бассейном в этом комплексе будет представлен двумя виллами № 22, № 26.

Расположение жилого комплекса вилл:

- расстояние до моря 1,5 метров

- расстояние до аэропорта Даламан 113 км.
- расстояние до центра Мармариса 18 км.
- расстояние до поселка Ичмелер 10 км.

☆ **Мармарис** - это тихий курортный оазис на юго-западе Турции. Часто его называют городом двух морей, ведь он расположен как раз на линии разделения между Средиземным и Эгейским морями. От других турецких городов Мармарис отличает обилие лесов. Здесь действует строгий запрет на вырубку зеленых насаждений, что привело к значительному удорожанию домов даже на вторичном рынке недвижимости. Комплекс вилл в котором будет построена вилла Miami – живописно обрамлена сосновым лесом и душистыми олеандровыми зарослями.

✓ **Мы предлагаем к продаже современную виллу 3+1 в Мармарисе** в жилом комплексе вилл общей площадью 240 м.кв. Двухэтажная вилла с бассейном и большим ухоженным садом в 1500 метрах от моря. На двух этажах расположились три спальни, гостиная с камином, три ванных комнаты и просторная кухня, личный бассейн 50 м.кв. с террасой площадью 121 м.кв. для загара, террасой на втором этаже площадью 40 м.кв. и террасой 20 м.кв. на мансардный этаж. Вилла находится на отдельном земельном участке площадью 600 м.кв., на котором выполнен ландшафтный дизайн.

✓ **Особое внимание обратим на технологии и материалы**, использованные в строительстве этой виллы: стальная входная дверь, американская кухня, встроенный набор на кухне, кухонные столешницы и шкафы на заказ, люксовая керамика на полу гостиной, кухни, ванной комнаты. Ламинированный паркет в спальнях. Импортные алюминиевые системы столярные изделия и двойное остекление комфортного типа. Стекланный фасад виллы гарантирует в Вашем доме всегда много света! Импортные системы кондиционирования воздуха и отопление, парковка для автомобиля.

✓ На этапе строительства Вы можете участвовать в проектировании и подборе отделочных материалов своей [виллы в Мармарисе](#). Во всех помещениях виллы потолки имеют разноразноуровневую конструкцию, оформлены спот - освещением. Этот большой и теплый дом зимой, а прохладный летом, станет Вашим любимым местом проживания или отдыха.

Характеристика виллы Miami в Мармарисе (Мугла):

- Месторасположение: Мармарис (Турунч);
- Тип: частная вилла в комплексе;
- Бассейн: частный 50 м.кв.;
- Терраса для загара 121 м.кв.;
- Терраса на втором этаже 40 м.кв.
- Мансардный этаж терраса – 20 м.кв.
- Площадь виллы: 240 м.кв.;
- Спальни: 3;
- Ванные комнаты: 3+wc;
- Вилла в стадии строительства;

➤ **Завершение строительства запланировано на третий квартал 2025 года.**

Купив эту [недвижимость в Мармарисе](#), Вы можете насладиться расслабляющим отдыхом в этом прекрасном уголке Турции с пляжем, с множеством прекрасных ресторанов. Данное предложение одно из лучших для **инвестирования в недвижимость Турции** и идеально

подходит для программы получения гражданства Турции.

► **Цена на виллы Miami этом комплексе по персональному запросу.**

✓ Цены и дополнительная информация на **виллы Miami в Мармарисе** в регионе Мугла по предварительному запросу. Условия оплаты: бронирование 5000 \$, 40% первоначальный взнос, 60% беспроцентная рассрочка платежа до окончания строительства.

Поможем выбрать и **купить виллу в Мармарисе** у моря. Выберите новый дом в Турции прямо сейчас. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации указанной на сайте через WhatsApp, Viber, Telegram. Работаем исключительно с проверенным застройщиком в Мармарисе и Фетхие.