

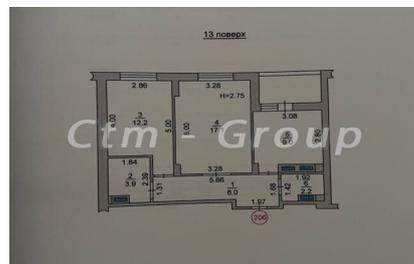


Продам двухкомнатную квартиру с мебелью

[Украина - Одесский район -](#)
[Черноморск](#)

Тип : Инвестиции





Описание и характеристики Лот : ukr

Тип	Инвестиции
Эт./Эт.-ть	13/13
Площадь	58 м ²
Помещений	2
Тип жилья	Вторичный рынок
Расст. до моря	1.5 км.
Доходность	8

Цена	52000€
------	--------

Дополнительно

Американская кухня , Детская площадка , Ландшафтный дизайн , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , с мебелью ,

Продам шикарную двухкомнатную квартиру с панорамным видом в жилом комплексе "Цветной бульвар" в Черноморске.

Ищете идеальное место для [приобретения недвижимости в Черноморске](#)? Ваш поиск завершается здесь! Жилой комплекс "Цветной бульвар" - это уникальное предложение для тех, кто мечтает о комфортной жизни на берегу Черного моря, в красивом и современном городе Черноморске.

Черноморск - это идеальное место для жизни. Здесь вы найдете все, что нужно для комфортного существования: чистые и ухоженные улицы, зеленые парки, развитую инфраструктуру и, конечно же, море и пляжи. Черноморск достаточно компактен, все объекты городской инфраструктуры находятся в пределах пешей доступности от комплекса: центральный рынок, центральный универмаг, супермаркет «Таврия-В», строительный

супермаркет «33 квадратных метра», магазины, кафе и рестораны, парки, пляжи, спорткомплекс, плавательный бассейн, и др. Социальная инфраструктура вполне отвечает всем запросам современного человека: школа, детский сад, городская поликлиника расположены в 1-2-х кварталах от жилого комплекса.

Жилой комплекс "Цветной бульвар" представляет собой уникальное место, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Широкий пешеходный бульвар, протянувшийся через весь микрорайон, становится центральной зоной отдыха для жителей комплекса. **"Цветной бульвар"** предлагает не только удобное расположение. Здесь вы найдете широкий пешеходный бульвар, протяженностью более 400 метров, где отсутствует автомобильное движение. Здесь расположены детские площадки, беседки, скамеечки и множество зелени, создавая идеальное место для отдыха жителей комплекса.

Инфраструктура комплекса включает в себя магазины, салоны красоты и другие объекты, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. "Цветной бульвар" также отличается разнообразием цветовых решений фасадов зданий, что придает комплексу уникальный стиль. Сами дома в "Цветном бульваре" расположены на достаточном расстоянии друг от друга, предоставляя жильцам чувство простора и комфорта. Входные группы оборудованы дверьми повышенной прочности с кодовыми замками и домофонами. А для максимального удобства инвалидов установлены электрические подъемники.

Квартира, которую мы предлагаем вам, - это двухкомнатное жилище с панорамным видом на город и море. В ней уже сделан отличный ремонт, и она полностью меблирована. Это отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Она пользуется спросом у арендаторов, а ремонт был сделан всего год назад. В квартире отдельный санузел, а кухня объединена с гостиной, что создает светлое и уютное пространство.

Город Черноморск - это идеальное место для жизни, а жилой комплекс "Цветной бульвар" предоставляет вам уникальную возможность стать его частью. Площадь квартиры составляет 58 м.кв., а панорама с окон позволяет вам наслаждаться красивыми видами в любое время дня. Ждем вас в "Цветном бульваре", где каждый день - это праздник морской жизни!

Характеристики квартиры:

- Этаж: 13;
- Этажность: 13;
- Общая площадь: 58 м.кв.;
- Кухня: 12.2 м.кв.;
- Спальня: 17.1 м.кв.;
- Спальня: 9.0 м.кв.;
- Коридор: 8.0 м.кв.;
- Ванная комната: 3.9 м.кв.;
- Сан.узел: 2.2 м.кв.;
- Количество комнат: 2;
- Планировка: раздельная;
- Санузел: раздельный;
- Отопление: централизованное;
- Ремонт: евроремонт;
- Высота потолков: 2.75 метра, что создает ощущение простора;

Забудьте о поиске идеального жилья. Эта квартира — ваша мечта о комфорте, уюте и красоте в одном флаконе. Позвольте себе жить в окружении красивых пейзажей и наслаждаться каждым моментом в новом доме!

Не упустите шанс стать счастливым обладателем этой комфортной [квартиры в Черноморске](#). Оставьте заявку прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию. Свяжитесь с нами по телефону +38 099 562 43 21 (WhatsApp, Viber, Telegram), и мы с удовольствием поможем вам осуществить вашу мечту о жизни на морском побережье.

Свяжитесь с нами, и мы с удовольствием организуем для вас просмотр этой уникальной недвижимости.