



Однокомнатная квартира в Черноморске

[Украина](#) - [Одесский район](#) -  
[Черноморск](#)

Тип : Инвестиции





### Описание и характеристики Лот : ukr

| Тип            | Инвестиции          |
|----------------|---------------------|
| Эт./Эт.-ть     | 9/10                |
| Площадь        | 50.5 м <sup>2</sup> |
| Помещений      | 1                   |
| Тип жилья      | Вторичный рынок     |
| Расст. до моря | 1.2 км.             |
| Доходность     |                     |

|      |        |
|------|--------|
| Цена | 49200€ |
|------|--------|

### Дополнительно

Американская кухня , Лифт , Придомовая Парковка , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией ,

### Уникальная однокомнатная квартира в Черноморске, ваше идеальное жилье на берегу Черного моря!

Добро пожаловать в мир комфорта и уюта на берегу Черного моря! Мы представляем вашему вниманию уникальную **однокомнатную квартиру в престижном ЖК "Монолит"**, расположенном по адресу Парусная, 1Г, город Черноморск. Это идеальное жилье для тех, кто ценит качество, комфорт и неповторимый вид из окна.

**Черноморск** - это живописный город на берегу Черного моря, который славится благоприятным климатом и чистым воздухом. Современный Черноморск - это активно развивающийся курортный город с отличной инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Летом здесь можно насладиться морем и пляжами, а местный муниципальный пляж даже удостоен Голубого флага - награды, которая подтверждает

безопасность и качество морской воды.

В сегодняшнем рынке недвижимости Черноморска вы найдете разнообразные предложения, но наша квартира в ЖК "Монолит" - это настоящая находка. Этот элитный микрорайон, расположенный в центре города, хорошо знаком и любим местными жителями. Он отличается компактностью, качественными строительными материалами и близостью к морю и всей городской инфраструктуре.

Представьте себе светлую и просторную квартиру с общей площадью 50.5 кв.м. и потолками высотой 2.75 метра. Здесь каждая деталь продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и гармонии. Квартира полностью оборудована современной мебелью и техникой, что делает ее готовой к вашему проживанию сразу после покупки. Эта однокомнатная квартира находится в жилом комплексе "Монолит" - элитном микрорайоне, который жители города обожают за его компактность, качественные строительные материалы и близость к морю. На 9-м этаже этого дома вы сможете наслаждаться прекрасным видом на город и море. До берега моря всего 7 минут пешком. Квартира обеспечена всеми удобствами и продаётся с мебелью и бытовой техникой.

### **Описание квартиры:**

- Общая площадь: 50.50 м.кв.;
- Площадь кухни: 16 м.кв.;
- Этаж: 9 из 10;
- Планировка: раздельная;
- Санузел: смежный;
- Отопление: домовая собственная котельная;
- Ремонт: евроремонт;
- Меблирование: присутствует;
- Бытовая техника: холодильник, плита, стиральная машина;
- Мультимедиа: скоростной интернет, телевизор, Wi-Fi;
- Комфорт: лифт, Ванна, балкон, кондиционер, мебель на кухне;
- Коммуникации: электричество, вывоз отходов, газ, центральная канализация, центральный водопровод;

### **Почему стоит выбрать эту квартиру?**

1. Видовые окна на город и море, создающие неповторимую атмосферу.
2. Отличное месторасположение: всего 7 минут пешком до моря и близость ко всей необходимой инфраструктуре.
3. Индивидуальное отопление и горячая вода благодаря современному оборудованию.
4. Качественный евроремонт и продуманный дизайн каждой комнаты.

Это ваш шанс осуществить мечту о жизни на берегу Черного моря. Оставьте заявку прямо сейчас, чтобы получить подробную информацию о квартире.

Свяжитесь с нами по **телефону +38 099 562 43 21 (WhatsApp, Viber, Telegram)** и узнайте все детали. Мы готовы помочь вам приобрести эту уникальную [квартиру в Черноморске](#) и сделать вашу мечту о жизни на морском побережье реальностью.