



Трехкомнатная квартира в ЖК SunRise City в Черноморске

[Украина - Одесский район -
Черноморск](#)

Тип : Инвестиции



Описание и характеристики
Лот : ukr_kv2

Тип	Инвестиции
Эт./Эт.-ть	1/5
Площадь	88.91 м ²

Помещений	3
Тип жилья	Новострой
Расст. до моря	800 м.
Доходность	7
Цена	73351€

Дополнительно

Детская площадка , Лифт , Охраняемая территория , Придомовая Парковка , Рядом пляж , Стены со звуко и теплоизоляцией ,

Продажа трехкомнатных квартир в жилом комплексе SunRise City в городе Черноморске!

Жилой комплекс **SunRise City** – масштабный проект, который реализовывается в Черноморске и предполагает строительство восьми 5-этажных домов бизнес-класса с благоустройством прилегающей территории. Проект находится в стадии активной реализации. Застройщиком получены все необходимые разрешения, строительные работы начаты в сентябре 2020 года, открыта продажа квартир от строителя в Черноморске в первых четырех домах, ввод в эксплуатацию которых запланирован на 4 квартал 2022 г.

Квартиры передаются в состоянии «от строителей», что позволяет выполнить ремонт по своему вкусу, без дополнительных затрат средств и времени на демонтаж «строительных ремонтов».

В большей части квартир установлено французское панорамное остекление, которое позволяет свободно проникать в квартиры солнечному свету и обеспечивает потрясающие видовые характеристики. Кроме того, витражные окна придают жилому комплексу «SunCity» особую изысканность и неповторимость. Это выгодное предложение недвижимости в Черноморске непосредственно от застройщика.

Характеристики ЖК «SunCity» в Черноморске

- начало строительства: 3 квартал 2020 г.
- окончание строительства: 4 квартал 2022 г.
- домов: 8
- этажность: 5
- технология строительства: монолитно-каркасная
- стены: газоблок
- утепление минеральная: вата
- отопление индивидуальное: (в квартире)
- высота потолков: 2.7 м (от пола до потолка)
- количество квартир: 114 (1-4 дома)
- состояние квартиры: без отделки
- закрытая территория от автомобилей
- Р паркинг: стоянка (50 паркомест)

Предлагаются к продаже трех-комнатные квартиры, в этом комплексе всего 22 квартиры трех типовых планировок :

1. квартира (79.6 м.кв. – 80.97 м.кв.) - 8 планировок этого типа
2. квартира 83.69 м.кв. - 4 планировки этого типа
3. квартира 83.91 м.кв. - 10 планировок этого типа

Цена за м.кв.: 825 \$ за (м.кв.)

На квартиры предлагается рассрочка до марта 2022 с 1-м взносом от 30%

3-комнатные квартиры от 79.6 м.кв

Планировка типа, дом (подготовительные работы) 2 сдача 2 кв. 2022 (8 планировок этого типа)

[Типовые планировки от 79.6 м.кв. до 80.97 м.кв 4 кв. 2021](#)

3-комнатная квартира 83.69 м.кв.

Планировка типа, дом (подготовительные работы) 2 сдача 2 кв. 2022 (4 планировок этого типа)

[Типовая планировка 83.69 м.кв. 4 кв. 2021](#)

3-комнатная квартира 83.91 м.кв.

Планировка типа, дом (подготовительные работы) 2 сдача 2 кв. 2022 (10 планировок этого типа)

[Типовая планировка 83.69 м.кв. 2 кв. 2022](#)

Лучшее предложение на рынке **недвижимости Черноморска!** Спешите стать счастливым владельцем своей мечты. Оставьте заявку, чтобы получить полную информацию по выбранной Вами квартире.